

PIANO REGOLATORE TERRITORIALE DELLE AREE INDUSTRIALI GESTITE DAL CIPNES - GALLURA (P.R.T.C.)

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI OLBIA

ADEGUAMENTO DEI PARAMETRI URBANISTICI ED EDIZI, NONCHÉ
 INCREMENTO DEGLI STANDARD INFRASTRUTTURALI STRADALI E
 RIORDINO CARTOGRAFICO ZONIZZAZIONI TERRITORIALI OMOGENEE

**APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE GENERALE PREDISPOSTA CON DELIBERE DELL'ASSEMBLEA
 DEGLI ENTI CONSORZIATI DEL CIPNES N. 1 DEL 27/01/2014 E N. 28 DEL 06/07/2015
 IN RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI ESPRESSE CON PARERE VINCOLANTE EMESSO DALLA R.A.S.,
 AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 11 TER DEL D.L. 149/93, CON DETERMINA N. 1703 DEL 24.06.2015**

ELABORATO - 4.2 **TAVOLA COMPARATIVA P.R.T.C. VICINATE - VARIANTE**
 SFRUTTAMENTO AMMOBILI PER INSEDIAMENTO - SCALA 1:4.000

PROGETTATO DA:
 Ing. Alessio Faggioli
 Arch. Maria Sanna
 Arch. Susanna Manno

COLLABORATORI:
 Ing. Roberto Sanna
 Arch. Susanna Manno

PROGETTO ARCHITETTONICO:
 Ing. Roberto Sanna

PROGETTO PAESAGGISTICO:
 Arch. Susanna Manno

PROGETTO URBANISTICO:
 Ing. Roberto Sanna

PROGETTO TECNICO:
 Arch. Susanna Manno

PROGETTO VERBALE:
 Ing. Roberto Sanna

PROGETTO VISIVO:
 Arch. Susanna Manno

PROGETTO MUSICALE:
 Ing. Roberto Sanna

PROGETTO SCENICO:
 Arch. Susanna Manno

PROGETTO CINEMATICO:
 Ing. Roberto Sanna

PROGETTO TELEVISIVO:
 Arch. Susanna Manno

PROGETTO RADIOFONICO:
 Ing. Roberto Sanna

PROGETTO TELEFONICO:
 Arch. Susanna Manno

PROGETTO TELEGRAFICO:
 Ing. Roberto Sanna

PROGETTO TELEVISIVO:
 Arch. Susanna Manno

PROGETTO TELEFONICO:
 Ing. Roberto Sanna

PROGETTO TELEGRAFICO:
 Arch. Susanna Manno

LEGENDA

Zone le cui destinazioni urbanistiche e i limiti sono variati rispetto al vigente piano regolatore industriale

Vicibilità e fasce stradali di pertinenza

VARIANTE N° 1 - Comparto per la piccola e media impresa, artigianato, terziario e commerciale

VARIANTE N° 2 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi di interesse collettivo - dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 3 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 4 - Comparto per attività produttive nel settore ricettivo

VARIANTE N° 5 - Zone per la piccola e media industria artigianato e terziario connesse alle attività del mare

VARIANTE N° 6 - Zone per la piccola e media industria artigianato e terziario connesse alle attività del mare

VARIANTE N° 7 - Zone per la piccola e media industria artigianato e terziario connesse alle attività del mare

VARIANTE N° 8 - Zone produttive nel settore dei servizi portuali e della containeristica navica

VARIANTE N° 9 - Insediamento multifunzionale FTE o servizio del distretto produttivo, navico e tecnologico

VARIANTE N° 10 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 11 - Verde pubblico e di valorizzazione ambientale

VARIANTE N° 12 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 13 - Zone produttive nel settore dei servizi portuali e della containeristica navica

VARIANTE N° 14 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 15 - Verde pubblico e di valorizzazione ambientale

VARIANTE N° 16 - Verde pubblico e di valorizzazione ambientale

VARIANTE N° 17 - Comparto per la piccola e media impresa, artigianato, terziario e commerciale

VARIANTE N° 18 - Zone per la piccola e media impresa, artigianato, terziario e commerciale

VARIANTE N° 19 - Zone per la piccola e media industria, artigianato, terziario e commerciale

VARIANTE N° 20 - Zone per la piccola e media industria, artigianato, terziario e commerciale

VARIANTE N° 21 - Zone di riqualificazione urbana e per insediamenti produttivi

VARIANTE N° 22 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 23 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 24 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 25 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 26 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 27 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 28 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 29 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 30 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 31 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 32 - Comparto per attività produttive nel settore dei servizi dimensionale - commerciale - ricettivo

VARIANTE N° 33 - Zone di interesse generale e collettivo

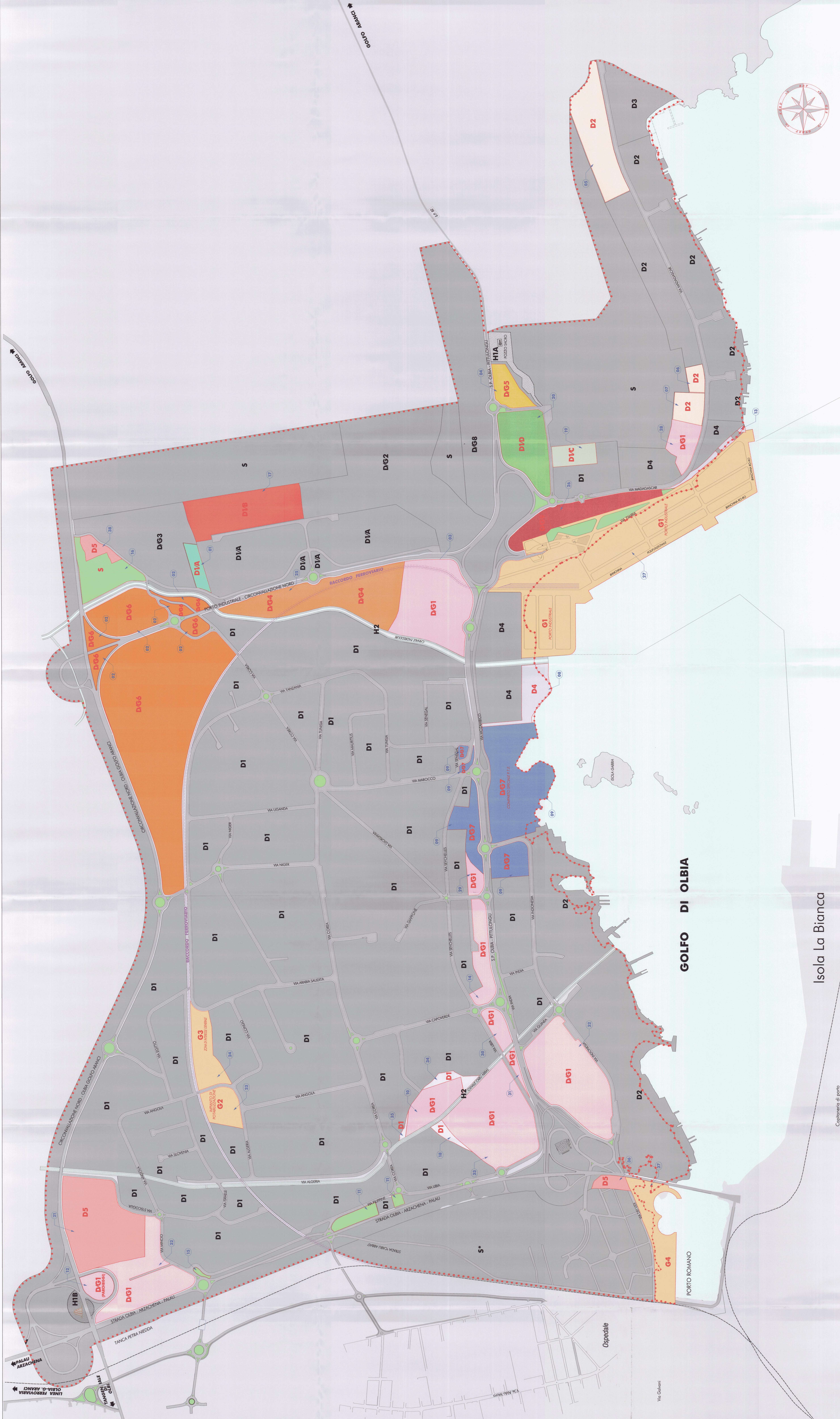
VARIANTE N° 34 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 35 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 36 - Zone di riqualificazione urbana e per insediamenti produttivi

VARIANTE N° 37 - Zone di interesse generale e collettivo

VARIANTE N° 38 - Zone di riqualificazione urbana e per insediamenti produttivi



Isola La Bianca

Capitaneria di porto

GOLFO DI OLBIA

Ospedale

Via Galvani

Via Aldo Moro

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE

STAZIONE